

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2015-07-03

Plats och tid: Kommunhuset Orsa, fredagen den 3 juli 2015, kl.09.00 – 09.30

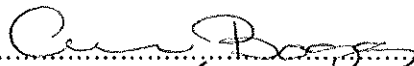
Beslutande: Mikael Thalín (C), ordförande
Håkan Yngström (C)
Jan Lovén (C)
Marie Olsson (S)
Hans-Göran Olsson (S), ersättare för Magnus Bjurman (S)

Övriga: Ann-Therese Albertsson, kommunchef
Cecilia Bogg, sekreterare

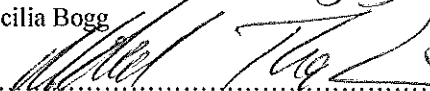
Utses att justera: Hans-Göran Olsson (S)

Underskrifter:

Sekreterare


.....
Cecilia Bogg

Ordförande


.....
Mikael Thalín

Justerande


.....
Hans-Göran Olsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2015-07-03

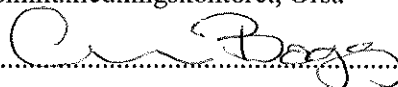
Överklagningsperiod: 2015-7-03 - 2015-07-24

Datum för
anslags uppsättande: 2015-07-03

Datum för
anslags nedtagande: 2015-07-24

Förvaringsplats
för protokollet: Kommunledningskontoret, Orsa

Underskrift:


.....

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

Förslag till samarbetsavtal med Yrkes Akademin AB (YA).....	3
Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheter Orsa Holen 6:10, Orsa Vångsgärde 10:24 samt Orsa Vångsgärde 39:1	4

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskott

2015-07-03

Kf §
Ks §
Au § 97

Dnr OK KS 2015/00131, 034

**Förslag till samarbetsavtal med Yrkes Akademin AB
(YA)**

Beslut

Arbetsutskottets beslut

- Godkänna överenskommelse mellan Orsa kommun och YrkesAkademien AB, enligt bilaga.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Orsa har sedan många år drivit yrkeshögskoleutbildning inom turism under firmanamnet, Scott. Yrkeshögskolemyndigheten har ej beviljat ansökningarna, 3 st, de senaste två åren, varför ingen utbildning kommer att ske fr.o.m. hösten 2015. Orsa kommer inte att söka utbildningarna igen. YA (Yrkes Akademin AB) har efter samtal visat intresse av att söka utbildningarna igen med eventuellt små justeringar.

Beslutsunderlag

Överenskommelse upprättad av YrkesAkademin AB, juni 2015

Sändlista:

- Yrkes Akademin AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Överenskommelse

Mellan Orsa kommun, nedan Orsa, och YrkesAkademin AB, nedan YA, har följande överenskommelse träffats denna dag.

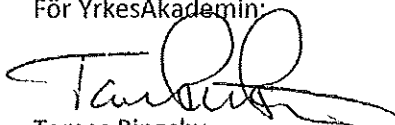
Bakgrund:

Orsa har sedan många år drivit yrkeshögskoleutbildning inom turism under firmanamnet, Scott. Yrkeshögskolemyndigheten har ej beviljat ansökningarna, 3 st, de senaste två åren, varför ingen utbildning kommer att ske fr o m hösten 2015. Orsa kommer inte att söka utbildningarna igen. YA har efter samtal visat intresse av att söka utbildningarna igen med ev små justeringar. Därför har parterna kommit överens om följande:

- 1 Parterna tillsätter omedelbart en arbetsgrupp som ansvarar för att arbetet med ansökningarna kan slutföras.
- 2 Parterna kommer överens om vilka personella resurser som behövs för att arbetet skall komma igång snarast efter semestrarna. Detta behöver vara klart senast 8 juli. Ansökan till Yrkeshögskolemyndigheten skall vara inlämnad senast 9 september. Båda parter bidrar med personal efter överenskommelse.
- 3 YA avser att ansöka om Scotts tre utbildningar samt minst ytterligare två yrkeshögskoleutbildningar med Orsa som utbildningsplats. Preliminärt inom anläggning och vård. Alla utbildningar som omnämns i denna överenskommelse skall ha Orsa som utbildningsplats.
- 4 Ingen yrkeshögskoleutbildning kommer att bedrivas i Orsa under läsåret 15/16. Efter det att ansökningarna lämnats den 9 september skall båda parter verka för att Orsa erhåller företagsutbildningar, allt för att minska respektive parts kostnader för de resurser som kommer att uppstå fram till att yrkeshögskolemyndighetens svar kommer i mitten av januari 2016.
- 5 För tiden från det att ansökningarna lämnats till att besked erhålles skall YA erlägga betalning till Orsa för nyttjande av deras personal. Parterna skall efter att besked erhållits från Yrkeshögskolemyndigheten utvärdera hur det framtida samarbetet skall utvecklas.
- 6 Utbildningarna kommer att sökas av YA, som ensam svarar för att de genomförs på ett högkvalitativt sätt. Allt som har med utbildningen att göra, såväl intäkter som kostnader, skall vara YA:s angelägenhet. Orsa hyr ut skollokaler och bostäder till de studerande och sköter denna del ensamma utan inblandning av YA. Om ansökningarna beviljas kan det bli aktuellt att YA tar över eller hyr personal från Orsa.

Falun och Orsa juni 2015

För YrkesAkademin:


Tomas Ringsby

För Orsa kommun:

VD



Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskott

2015-07-03

Kf §
Ks §
Au § 98

Dnr OK KS 2015/00132,034

**Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering
avseende fastigheter Orsa Holen 6:10, Orsa Vångs-
gårde 10:24 samt Orsa Vångsgårde 39:1**

Beslut

Arbetsutskottets beslut

- Godkänna upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering mellan Orsa kommun och Orsa Lokaler AB, enligt bilaga.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

En överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats i syfte att överföra de två återstående fastigheterna efter E 45 till Orsa Lokaler AB.

1/ Orsa Vångsgårde 9:5, del av, Beslut Ks § 111, 2010-11-01, efter fastighetsbildning Vångsgårde 24:10.

2/ Orsa Vångsgårde 39:1, Beslut Kf § 3, 2011-01-31

Beslutsunderlag

Överenskommelsen om fastighetsreglering, juni 2015, maj 2015.

Sändlista:

- Orsa Lokaler AB/Arne Gran, VD

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

ÖVERENSKOMMELSE OM FASTIGHETSREGLERING

BERÖRDA FASTIGHETER

Orsa Holen 6:10, Orsa Vångsgärde 10:24 och Orsa Vångsgärde 39:1

PARTER

Ägare till Orsa Holen 6:10 är Orsa Lokaler AB (556691-3884), Box 18, 794 21 Orsa och ägare till Orsa Vångsgärde 10:24 och Orsa Vångsgärde 39:1 är Orsa Kommun (212000-2189), Box 23, 794 21 Orsa. (Orsa Vångsgärde 39:1 se köpebrev 2011-0, bilaga 1)

ÖVERENSKOMMELSE

Fastigheterna Orsa Vångsgärde 10:24 och Orsa Vångsgärde 39:1 skall överföras till fastigheten Orsa Holen 6:10.

Alla fastigheter utgörs av s k exploateringsfastigheter som sannolikt helt eller delvis måste tas i anspråk för ny vägsträckning för E 45.

ERSÄTTNING

Ersättningen för de överförda fastigheterna utgör totalt tvåmiljoneråttahundrafemtiosen (2 850 000) kronor.

Orsa Lokaler AB tidigare till fullo betalt ersättningen till Orsa Kommun.

(Ersättningar: Vångsgärde 10:24, 1 400 000:- och Vångsgärde 39:1, 1 450 000:-).

ANSÖKAN OM FASTIGHETSILDNING

Parterna ansöker härmed gemensamt om att fastighetsbildningen sker som fastighetsreglering.

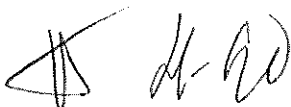
Orsa Lokaler AB skall vara aktmottagare.

Parterna medger lantmäteriet rätt att begära, i förekommande fall, utskrift av datapantbrev.

FÖRRÄTTNINGSKOSTNADER

Orsa kommun betalar hela förrättningskostnaden.

Detta avtal har upprättats i tre exemplar varav parterna tagit var sitt och Lantmäteriet det tredje.



Orsa 2015-

För Orsa kommun

Mikael Thalín /kommunalråd

Ann-Therese Albertsson/kommunchef

Orsa 2015-

För Orsa Lokaler AB

Bernt Westerhagen /ordförande

Arne Gran/VD

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. G.' or similar, located in the bottom left corner of the page.